

INFORME DE LA INSPECCIÓN TÉCNICA DEL EDIFICIO

EMPLAZAMIENTO:

REF. CATASTRAL:

REP. PROPIEDAD:

NIF:

INFORME

A. ESTADO GENERAL DE LA ESTRUCTURA.

DESCRIPCIÓN DE LOS ELEMENTOS QUE LA COMPONEN:

CIMENTACIÓN:

ESTRUCTURA VERTICAL:

ESTRUCTURA HORIZONTAL:

ESCALERA:

MÉTODOS DE INSPECCIÓN:

DEFICIENCIAS DETECTADAS:

DOCUMENTACIÓN ANEXA (REF.: A):

VALORACIÓN:

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

TIPO DE ACTUACIÓN:

B. ESTADO DE LAS FACHADAS EXTERIORES, INTERIORES Y MEDIANERAS.

DESCRIPCIÓN DE LOS ELEMENTOS QUE LA COMPONEN:

FÁBRICAS:

ENFOSCADOS:

PINTURAS:

APLICADOS:

VUELOS:

ALEROS:

CORNISAS:

ANTEPECHOS:

CARPINTERÍAS:

CERRAJERÍA:

OTROS:

MÉTODOS DE INSPECCIÓN:

DEFICIENCIAS DETECTADAS:

DOCUMENTACIÓN ANEXA (REF.: B):

VALORACIÓN:

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

TIPO DE ACTUACIÓN:

C. ESTADO GENERAL DE CONSERVACIÓN DE CUBIERTAS Y AZOTEAS.

DESCRIPCIÓN DE LOS ELEMENTOS QUE LA COMPONEN:

1. CUBIERTAS INCLINADAS:

MATERIAL DE CUBRICIÓN:

CANALONES:

ORNAMENTOS DE REMATE:

2. AZOTEAS:

MATERIAL DE PROTECCIÓN:

IMPERMEABILIZACIÓN:

CAZOLETAS:

MÉTODOS DE INSPECCIÓN:

DEFICIENCIAS DETECTADAS:

DOCUMENTACIÓN ANEXA (REF.: C):

VALORACIÓN:

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

TIPO DE ACTUACIÓN:

D. ESTADO GENERAL DE LAS INSTALACIONES DE LA EDIFICACIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS ELEMENTOS QUE LA COMPONEN:

INSTALACIÓN DE AGUA:

ACOMETIDA:

GRUPO DE BATERÍAS:

GRUPO DE PRESIÓN:

DISTRIBUCIÓN:

INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO:

ACOMETIDA A LA RED:

ARQUETAS:

RED HORIZONTAL:

BAJANTES:

INSTALACIÓN ELÉCTRICA:

CONTADORES Y CUADROS GENERALES:

INSTALACIONES COMUNITARIAS:

ACOMETIDA:

GRUPO DE CONTADORES:

DISTRIBUCIÓN:

OTRAS INSTALACIONES:

MÉTODOS DE INSPECCIÓN:

DEFICIENCIAS DETECTADAS:

DOCUMENTACIÓN ANEXA (REF.: D):

VALORACIÓN:

ESTADO DE CONSERVACIÓN:

TIPO DE ACTUACIÓN: